

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования**

«Ярославский государственный технический университет»

ПРИКАЗ

14.04.2026

№ 165

Ярославль

Об установлении размера платы за
пользование жилым помещением (платы
за наем) и платы за коммунальные
услуги в общежитиях ЯГТУ

В соответствии с частью 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», частью 6 статьи 156 ЖК РФ, на основании приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», на основании п. 8.1 устава ФГОУ ВО «Ярославский государственный технический университет»,

п р и к а з ы в а ю:

установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в общежитиях ЯГТУ в марте 2026 года согласно приложению №1 к настоящему приказу.

Первый проректор



Д.В. Наумов

РАСЧЕТ

платы за проживание в общежитиях университета в марте 2026 г.

№ п./п.	Вид платежа			тариф (с НДС)	потребление по счетчику	единица измерения потребления	Стоимость 1чел/метра*	Стоимость 1чел/места*
1	Содержание и ремонт жилья							
		общ.1, 2,3		56,64		м ²	56,64	339,84
		общ.5		66,72		м ²	66,72	400,32
2	Отопление сторонние							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	55,70	2808,76	0,024501	Гкал/м ²	68,82	412,92
	общ 2	2533,3	57,78	2808,76	0,022809	Гкал/м ²	64,07	384,42
	общ 3	2079,5	47,52	2808,76	0,022853	Гкал/м ²	64,19	385,14
	общ 5	3313,2	98,94	2808,76	0,029863	Гкал/м ²	83,88	503,28
2.1	Отопление обучающиеся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	55,70	2808,76	0,024501	Гкал/м ²	34,41	206,46
	общ 2	2533,3	57,78	2808,76	0,022809	Гкал/м ²	32,04	192,21
	общ 3	2079,5	47,52	2808,76	0,022853	Гкал/м ²	32,10	192,57
	общ 5	3313,2	98,94	2808,76	0,029863	Гкал/м ²	41,94	251,64
2.2	Отопление льготные категории обучающихся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	55,70	2808,76	0,024501	Гкал/м ²	17,21	103,23
	общ 2	2533,3	57,78	2808,76	0,022809	Гкал/м ²	16,02	96,11
	общ 3	2079,5	47,52	2808,76	0,022853	Гкал/м ²	16,05	96,29
	общ 5	3313,2	98,94	2808,76	0,029863	Гкал/м ²	20,97	125,82
3	Горячее водоснабжение теплоноситель сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	281	345,61	63,14	1,23	м ³ / чел.	77,66	77,66
	общ 2	374	486,15	63,14	1,30	м ³ / чел.	82,08	82,08
	общ 3	277	502,32	63,14	1,81	м ³ / чел.	114,47	114,47
	общ 5	481	579,87	63,14	1,21	м ³ / чел.	76,15	76,15
3.1	Горячее водоснабжение теплоноситель обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	281	345,61	63,14	1,23	м ³ / чел.	77,66	77,66
	общ 2	374	486,15	63,14	1,30	м ³ / чел.	82,08	82,08
	общ 3	277	502,32	63,14	1,81	м ³ / чел.	114,47	114,47
	общ 5	481	579,87	63,14	1,21	м ³ / чел.	76,15	76,15
3.2	Горячее водоснабжение теплоноситель льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	281	345,61	63,14	1,23	м ³ / чел.	38,83	38,83
	общ 2	374	486,15	63,14	1,30	м ³ / чел.	41,04	41,04
	общ 3	277	502,32	63,14	1,81	м ³ / чел.	57,24	57,24
	общ 5	481	579,87	63,14	1,21	м ³ / чел.	38,08	38,08

4	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	21,43	2808,76	0,08	Гкал / чел.	213,47	213,47
	общ 2	374	29,39	2808,76	0,08	Гкал / чел.	221,89	221,89
	общ 3	277	30,58	2808,76	0,11	Гкал / чел.	308,96	308,96
	общ 5	481	35,06	2808,76	0,07	Гкал / чел.	205,04	205,04
4.1	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	21,43	2808,76	0,08	Гкал / чел.	213,47	213,47
	общ 2	374	29,39	2808,76	0,08	Гкал / чел.	221,89	221,89
	общ 3	277	30,58	2808,76	0,11	Гкал / чел.	308,96	308,96
	общ 5	481	35,06	2808,76	0,07	Гкал / чел.	205,04	205,04
4.2	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	21,43	2808,76	0,08	Гкал / чел.	106,74	106,74
	общ 2	374	29,39	2808,76	0,08	Гкал / чел.	110,95	110,95
	общ 3	277	30,58	2808,76	0,11	Гкал / чел.	154,48	154,48
	общ 5	481	35,06	2808,76	0,07	Гкал / чел.	102,52	102,52
5	Холодное водоснабжение сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	311,00	43,26	1,11	м ³ / чел.	47,89	47,89
	общ 2	374	429,00	43,26	1,15	м ³ / чел.	49,62	49,62
	общ 3	277	392,35	43,26	1,42	м ³ / чел.	61,26	61,26
	общ 5	481	693,00	43,26	1,44	м ³ / чел.	62,34	62,34
5.1	Холодное водоснабжение обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	311,00	43,26	1,11	м ³ / чел.	47,89	47,89
	общ 2	374	429,00	43,26	1,15	м ³ / чел.	49,62	49,62
	общ 3	277	392,35	43,26	1,42	м ³ / чел.	61,26	61,26
	общ 5	481	693,00	43,26	1,44	м ³ / чел.	62,34	62,34
5.2	Холодное водоснабжение льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	311,00	43,26	1,11	м ³ / чел.	23,95	23,95
	общ 2	374	429,00	43,26	1,15	м ³ / чел.	24,81	24,81
	общ 3	277	392,35	43,26	1,42	м ³ / чел.	30,63	30,63
	общ 5	481	693,00	43,26	1,44	м ³ / чел.	31,17	31,17
6	Водоотведение холодной воды сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	311,00	32,56	1,11	м ³ / чел.	36,04	36,04
	общ 2	374	429,00	32,56	1,15	м ³ / чел.	37,35	37,35
	общ 3	277	392,35	32,56	1,42	м ³ / чел.	46,10	46,10
	общ 5	481	693,00	32,56	1,44	м ³ / чел.	46,92	46,92
6.1	Водоотведение холодной воды обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	311,00	32,56	1,11	м ³ / чел.	36,04	36,04
	общ 2	374	429,00	32,56	1,15	м ³ / чел.	37,35	37,35
	общ 3	277	392,35	32,56	1,42	м ³ / чел.	46,10	46,10
	общ 5	481	693,00	32,56	1,44	м ³ / чел.	46,92	46,92

6.2	Водоотведение холодной воды льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	311,00	32,56	1,11	м ³ / чел.	18,02	18,02
	общ 2	374	429,00	32,56	1,15	м ³ / чел.	18,68	18,68
	общ 3	277	392,35	32,56	1,42	м ³ / чел.	23,05	23,05
	общ 5	481	693,00	32,56	1,44	м ³ / чел.	23,46	23,46
7	Водоотведение горячей воды сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	313,66	32,56	1,12	м ³ / чел.	36,34	36,34
	общ 2	374	446,67	32,56	1,19	м ³ / чел.	38,88	38,88
	общ 3	277	427,23	32,56	1,54	м ³ / чел.	50,21	50,21
	общ 5	481	609,95	32,56	1,27	м ³ / чел.	41,29	41,29
7.1	Водоотведение горячей воды обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	313,66	32,56	1,12	м ³ / чел.	36,34	36,34
	общ 2	374	446,67	32,56	1,19	м ³ / чел.	38,88	38,88
	общ 3	277	427,23	32,56	1,54	м ³ / чел.	50,21	50,21
	общ 5	481	609,95	32,56	1,27	м ³ / чел.	41,29	41,29
7.2	Водоотведение горячей воды льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	313,66	32,56	1,12	м ³ / чел.	18,17	18,17
	общ 2	374	446,67	32,56	1,19	м ³ / чел.	19,44	19,44
	общ 3	277	427,23	32,56	1,54	м ³ / чел.	25,11	25,11
	общ 5	481	609,95	32,56	1,27	м ³ / чел.	20,65	20,65
8	Газоснабжение сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	203,00	11,43811	0,72	м ³ / чел.	8,26	8,26
	общ 2	374	251,00	11,43811	0,67	м ³ / чел.	7,67	7,67
	общ 3	277	220,00	11,43811	0,79	м ³ / чел.	9,08	9,08
	общ 5	481	433,00	11,43811	0,90	м ³ / чел.	10,29	10,29
8.1	Газоснабжение обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	203,00	11,43811	0,72	м ³ / чел.	8,26	8,26
	общ 2	374	251,00	11,43811	0,67	м ³ / чел.	7,67	7,67
	общ 3	277	220,00	11,43811	0,79	м ³ / чел.	9,08	9,08
	общ 5	481	433,00	11,43811	0,90	м ³ / чел.	10,29	10,29
8.2	Газоснабжение льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	203,00	11,43811	0,72	м ³ / чел.	4,13	4,13
	общ 2	374	251,00	11,43811	0,67	м ³ / чел.	3,84	3,84
	общ 3	277	220,00	11,43811	0,79	м ³ / чел.	4,54	4,54
	общ 5	481	433,00	11,43811	0,90	м ³ / чел.	5,15	5,15
9	Электроэнергия сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	11425,54	5,66	40,66	кВт/час/чел.	230,14	230,14
	общ 2	374	12510,58	5,66	33,45	кВт/час/чел.	189,33	189,33
	общ 3	277	11155,10	5,66	40,27	кВт/час/чел.	227,93	227,93
	общ 5	481	18808,50	5,66	39,10	кВт/час/чел.	221,32	221,32

9.1 Электроэнергия обучающиеся								
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	11425,54	5,66	40,66	КВт/час/чел.	207,13	207,13
	общ 2	374	12510,58	5,66	33,45	КВт/час/чел.	170,40	170,40
	общ 3	277	11155,10	5,66	40,27	КВт/час/чел.	205,14	205,14
	общ 5	481	18808,50	5,66	39,10	КВт/час/чел.	199,19	199,19
9.2 Электроэнергия льготные категории обучающихся								
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	281	11425,54	5,66	40,66	КВт/час/чел.	103,56	103,56
	общ 2	374	12510,58	5,66	33,45	КВт/час/чел.	85,20	85,20
	общ 3	277	11155,10	5,66	40,27	КВт/час/чел.	102,57	102,57
	общ 5	481	18808,50	5,66	39,10	КВт/час/чел.	99,59	99,59
10	Наем жилья			тариф (с НДС)	коэффиц иент	единица измерения потреблени	Стоимость 1чел/метра	Стоимость 1чел/места
	Обучающиеся ЯГТУ							
10.1	общ 1			15,56	0,5	м ²	7,78	46,68
	общ 2			15,56	0,5	м ²	7,78	46,68
	общ 3			15,56	0,5	м ²	7,78	46,68
	общ 5			15,56	0,75	м ²	11,67	70,02
	Наем жилья коммерческое использование							
10.2	общ 1			41,24	1,0	м ²	41,24	247,44
	общ 2			41,24	1,0	м ²	41,24	247,44
	общ 3			41,24	1,0	м ²	41,24	247,44
	общ 5			41,24	1,0	м ²	41,24	247,44
		итого 1чел/мест о*			Сторонни е (коммерч еское использо вание)	Обучающиеся		Льготные категории обучающ ихся
						всего	в т.ч. найм	
						общ.1		
						общ.2		
						общ.3		
						общ.5		

*1 место- 6 м²

Стоимость проживания обучающихся определяется суммой пунктов 2.1,3,1,4,1,5,1,6,1,7,1,8,1,9,1, 10.1
Для пункта 2 используется коэффициент 0,5, для пункта 9 используется коэффициент 0,9

Стоимость проживания льготных категорий обучающихся (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а так же прочие категории согласно статьям 36 и 39 Федерального закона об образовании РФ № 273-ФЗ от 29.12.2012) определяется суммой пунктов 2.2,3,2,4,2,5,2,6,2,7,2, 8.2, 9.2.
Льготные категории обучающихся освобождены от оплаты за найм жилья, прочие услуги оплачиваются с коэффициентом 0,5 от стоимости услуг обучающихся, не обладающих льготами.

Основание:

Приказ МТР ЯО от 24.06.2025 № 57-г/пр (в ред. от 18.12.2025 № 373-ви), Приказ МТР ЯО от 29.12.2025 № 420-э/э, Приказ МТР ЯО от 15.12.2023 № 311-тэ (в ред. от 16.12.2025 № 276-ви), Приказ МТР ЯО от 15.12.2023 № 306-г/вс (в ред. от 16.12.2025 № 278-ви), Постановление мэрии г. Ярославля № 1494 от 31.10.2017 (в ред. от 15.12.2025 № 1155), Постановление мэра г. Ярославля от 20.12.2024 № 1135 (в ред. от 26.12.2025 № 1204), Приказ ДРТ ЯО от 17.11.2022 № 130-вс/во (в ред. от 18.12.2025 № 330-ви), Приказ ректора ЯГТУ № 48 от 19.09.2013 г., Приказ ректора 31.08.2018 № 119а, Приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010, письмо Минобрнауки РФ от 26.03.2014 № 09-567, Приказ ЯГТУ от 27.11.2014 № 103, Приказ ЯГТУ № 1 от 14.01.2015.